

Cx 実施事例紹介シンポジウム IN 東京

【開催目的・趣旨説明】

コミッショニングの実施には建築や建築設備システムの性能に関する幅広い知識だけではなく、コミッショニングに特化した特有の資質と経験をもつ技術者が不可欠であると考え、BSCA では 2009 年から CxPE 資格認証制度を、2012 年からは CxTE 登録制度の運用を開始し、技術者の育成を行っています。さらに、これら個人を対象とした制度に加え、コミッショニング業務を遂行する組織（企業等）を対象にして、2015 年 4 月から新たにコミッショニング事業者（CxF : Cx Firm）登録制度も開始しました。（現在、CxPE 資格者 61 名、CxTE 登録者 47 名、CxF 登録事業者 8 社）

BSCA は、これらの個人・組織向けの諸制度を活用して、コミッショニング業務を設計や工事の質を高めるサービス業務の一環ではなく、独立の事業として実施されることを目指しています。

このことを念頭において、実用的 Cx の普及を図ることを目的に、今回のシンポジウムでは最新の Cx 実施例を紹介致します。

【開催日時】

平成 28 年 3 月 11 日(金) 13:30～17:50

【開催場所】

中央大学駿河台記念館 6F 610 号室

住所: 東京都千代田区神田駿河台 3-11-5

(最寄駅: JR お茶ノ水駅又は地下鉄新お茶ノ水駅)



【定員】 80 名

【参加費】

会員 4,000 円、非会員 6,000 円

* 会員とは、個人会員その他、賛助会員の組織に所属する人全員

(参加費は、当日受付で現金でお支払い下さい。引き換えに領収書をお渡し致します。)

【申込方法】

BSCA ホームページの申込みサイト(<http://www.bsca.or.jp/event/?p=662>)からお申し込み下さい。

【申込締切日】

平成 28 年 3 月 7 日(月) 定員に達すれば期日前に締切ります。

【主催】

NPO 法人 建築設備コミッショニング協会

【協賛】

(公社)空気調和・衛生工学会、(一社)日本建築学会、(一社)建築設備技術者協会、
(一社)建築設備総合協会、(一社)日本ビルディング協会連合会、(一社)ESCO 推進協議会、
(一社)関西 ESCO 協会、(一財)ヒートポンプ・蓄熱センター、NPO 法人地中熱利用促進協会

【建築 CPD 制度認定対象プログラム】

なお、本シンポジウムは、「建築 CPD 制度認定対象プログラム」、「空気調和・衛生工学会 CPD システム」の対象プログラムとして申請する予定です。

【プログラム】

BSCA 2016 年 公開シンポジウム Cx 実施事例紹介シンポジウム IN 東京

司会：高瀬知章（BSCA 理事・BSCA・CxPE/株三菱地所設計（BSCA・CxF）執行役員 都市エネルギー計画部長）

時 間	講演題目・講演者・発表概要
13:30～ 13:40 (10分)	開催趣旨説明 柳原隆司（BSCA 副理事長・BSCA・CxPE/東京電機大学特任教授）
13:40～ 14:20 (40分)	事例 1) 「虎ノ門ヒルズ森タワー」 大規模なテナントオフィスビルの空調設備に潜熱分離方式を導入するとともに中温冷温水を採用しました。繊細かつ複雑さを含んだ高度な空調システムであるため、専門家による運用段階の Cx を実施することにしました。また、国交省の「省 CO2 先導事業」に採択され、技術導入の成果報告にも Cx を適用する予定です。 講演者：大森一郎（BSCA 理事/森ビル株設計統括部 設備設計部 参与） 設計・性能検証：日本設計（BSCA・CxF）
14:20～ 15:00 (40分)	事例 2) 「NTTファシリティーズ新大橋ビル」 「ICT を活用した快適性と省エネルギー性を両立したビル」の実現をコンセプトに建設したビルです。NTT ファシリティーズの研究開発本部が入居しており、実証実験型オフィスとして活用しています。2015 年に LEED-NC の GOLD 認証を取得しました。 講演者：渡邊剛（株NTTファシリティーズ 研究開発本部 環境・エネルギー部門主任 研究員） 設計・性能検証：(株)NTTファシリティーズ 性能検証：BSCA
15:00～ 15:40 (40分)	事例 3) 「清水建設本社」 清水建設本社は都市型超高層オフィスの ZEB の実現を目指して計画されました。放射空調を軸とした環境技術を多数導入し、運用開始してから既に約 3 年半が経過しています。本講演では、導入した環境技術の最適化を図るためのチューニング事例やエネルギー使用量実績について紹介します 講演者：高橋満博（清水建設株 設計本部設備設計部 2 部 グループ長） 設計・性能検証：清水建設株
15:40～ 15:50 (10分)	休憩
15:50～ 16:30 (40分)	事例 4) 「大阪駅地域冷暖房施設」 本施設は、オーソドックスな省エネルギー手法で構成された熱源構成でありながら、最適な運転予測・実施・改善を徹底的に行うことで、全国トップレベルのプラント効率を発揮しています。本講演では、これらの取り組みについて紹介します。 講演者：島潔（株大林組 建築本部設備技術部 担当部長） 基本設計・性能検証：株三菱地所設計（BSCA・CxF） 実施設計・性能検証：株大林組
16:30～ 17:10 (40分)	事例 5) 「東京電機大学東京千住キャンパス」 本学の中核キャンパスとして都市型キャンパスの未来形を目指して計画されました。施設面においては、省 CO2 エコキャンパスの実現のため各種の先端的環境技術を適用しており、

	<p>国交省の「住宅・建築物省 CO2 推進モデル事業」に採択されました。本講演では、計画・設計段階から定常運転段階である現時点までの「性能評価」の取り組みとその効用について紹介します。</p> <p>講演者：百田真史（東京電機大学準教授）</p> <p>計画・性能検証：東京電機大学</p> <p>計画・設計・監理・性能検証：日建設計</p> <p>性能検証：日建設計総合研究所（BSCA・CxF）</p>
<p>17:10～ 17:50 (40分)</p>	<p>パネルディスカッション</p> <p>コーディネーター：高瀬知章（前出）、講演者他</p>

【技術交流会】

- ・講演者、BSCA 関係者及び参加者有志による技術交流会を開催します。奮ってご参加下さい。
- ・1F レストラン「プリアール」にて 18：00 より開催 参加費：4,000 円